CONZEN
IMMOBILIEN GMBH







D-Pempelfort: frei werdende 3-Zi.-ETW mit Balkon, separater Küche, Aufzug, 4. OG, TG möglich

Düsseldorf / Pempelfort

externe Objnr	9557_27
Wohnfläche	73,30 m²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Boden	Laminat
Befeuerung	Fernwärme
Kaufpreis	337.180 €

Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt. vom Käufer an die CONZEN Immobilien GmbH
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	127 kWh/(m²*a)
Energieausweis gültig bis	20.01.2030
Energieeffizienzklasse	D
Baujahr lt. Energieausweis	1971
wesentlicher Energieträger	Fernwärme

tel/phone: 0211-1594030 - www.conzen-immobilien.de - m.conzen@conzen-immobilien.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf / Zwischenvermietung ist nicht ausgeschlossen.