



CONZEN
IMMOBILIEN GMBH



Modernisierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Dachterrasse in Düsseldorf Düsseldorf

externe Objnr	6393
Wohnfläche	79,70 m ²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Befuerung	Gas
Kaltmiete	1.160 €
Nebenkosten	300 €

Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	145,90 kWh/(m ² *a)
Energieausweis gültig bis	25.01.2029
Energieeffizienzklasse	E
Baujahr lt. Energieausweis	2003
wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf / Zwischenvermietung ist nicht ausgeschlossen.

miete@conzen.immo