CONZEN IMMOBILIEN GMBH







VERKAUFT: Neuwert. 2-Zi.-Dachgeschoss-ETW in NE-Grimlinghausen mit Dachterrasse, Aufzug, EBK, TG

Neuss / Grimlinghausen

externe Objnr	9550
Wohnfläche	55,41 m²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Befeuerung	Gas
Kaufpreis	235.000 €
Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt. vom Käufer an die CONZEN Immobilien GmbH

Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	89,40 kWh/(m²*a)
Energieausweis gültig bis	04.06.2028
Energieeffizienzklasse	C
Baujahr lt. Energieausweis	1998
wesentlicher Energieträger	Gas

tel/phone: 0211-1594030 - www.conzen-immobilien.de - m.conzen@conzen-immobilien.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf / Zwischenvermietung ist nicht ausgeschlossen.