CONZEN
IMMOBILIEN GMBH







Freistehender Bungalow in Rtg-Breitscheid, ca. 107 m², 4 Zimmer auf einer Ebene, Doppelgarage

Ratingen / Breitscheid

externe Objnr	9540
Wohnfläche	107 m²
Grundstücksgröße	713 m²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Befeuerung	Öl
Kaufpreis	549.000 €

Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt. vom Käufer an die CONZEN Immobilien GmbH
Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	149 kWh/(m²*a)
Energieausweis gültig bis	08.10.2031
Energieeffizienzklasse	E
Baujahr lt. Energieausweis	1972
wesentlicher Energieträger	Öl

tel/phone: 0211-1594030 - www.conzen-immobilien.de - m.conzen@conzen-immobilien.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf / Zwischenvermietung ist nicht ausgeschlossen.