CONZEN
IMMOBILIEN GMBH







Top-renovierte 2-Zi.-Dachgeschoss-ETW auf 3 Splitlevel-Ebenen, Balkon, EBK, TG in D-Gerresheim

Düsseldorf / Gerresheim

externe Objnr	9539
Wohnfläche	79 m^2
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Befeuerung	Gas
Kaufpreis	385.000 €
Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt. vom Käufer an die CONZEN Immobilien GmbH

Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	117,80 kWh/(m^2*a)
Energieausweis gültig bis	17.01.2029
Energieeffizienzklasse	D
Baujahr lt. Energieausweis	1983
wesentlicher Energieträger	Gas

tel/phone: 0211-1594030 - www.conzen-immobilien.de - m.conzen@conzen-immobilien.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf / Zwischenvermietung ist nicht ausgeschlossen.