



**Hochwertiges Wohnen im ehemaligen Servitinnen-Kloster: 3-Zimmer-Maisonette-Wohnung  
wie EFH im Grünen**  
Düsseldorf / Unterbach

externe Objnr	9537
Wohnfläche	89 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Befeuerung	Öl
Kaufpreis	549.000 €

Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt. vom Käufer an die CONZEN Immo- bilien GmbH
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
wesentlicher Energieträger	Öl

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf / Zwischenvermietung ist nicht ausgeschlossen.